



Šmarska cesta 3
1291 Škofljica
Telefon: 01 360 16 00
e-pošta: obcina@skofljica.si
internet: <http://www.skofljica.si>

Datum: 5. 6. 2025
Številka: 478-5/2025 (2)

Občinska uprava Občine Škofljica izdaja na podlagi 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21 – ZUreP-3 in naslednji), 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 - UPB, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010 - Odl. US, 40/2012 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US), 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb), 92. člena Statuta Občine Škofljica (Ur. l. RS, št. 47/19) in Sklepa o ukinitvi javnega dobra, št. 478-5/2025 (Ur. l. RS, št. 39/25), v zadevi ukinitve statusa javnega dobra, po uradni dolžnosti

UGOTOVITVENO ODLOČBO o ukinitvi statusa javnega dobra

1. Naslednjima nepremičninama s parc. št.:

- **1785/15 k. o. 1698 – Pijava Gorica,**
- **1548/3 k. o. 1698 – Pijava Gorica.**

se ukine status javnega dobra.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pristojnega sodišča za zemljišče iz 1. točke izreka te odločbe predlaga izbris javnega dobra in vpis lastninske pravice v korist **Občine Škofljica, Šmarska cesta 3, 1291 Škofljica, matična št.: 5874602000.**
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

V skladu z določili 262. člena in v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) je Občinski svet Občine Škofljica na svoji 20. redni seji, dne 22. 5. 2025, sprejel sklep, da se nepremičninama, navedenima v 1. točki izreka te odločbe, pri katerima je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, ukine status javnega dobra. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 39/2025 z dne 30. 5. 2025, in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je 31. 5. 2025.

Na zemljiščih, parc. št. 1785/15 in 1548/3 k. o. 1698 – Pijava Gorica, ki imata status javnega dobra, leži del dvorišča in stanovanjske hiše na naslovu Kočevska cesta 150. V preteklosti je bilo zemljišče odmerjeno, da se loči od zemljišča na trasi javne poti JP 904411, saj v naravi dejansko ne predstavlja kategorizirane ceste in zato ni potrebe po statusu javnega dobra. Občina bo zemljišči z menjalno pogodbo prenesla lastniku sosednjega zemljišča na naslovu Kočevska cesta 150, h kateremu omenjeni zemljišči funkcionalno spadata, v zameno pa bo pridobila zemljišči, parc. št. 1548/11 in 1548/5 k. o. 1698 – Pijava Gorica, kjer dejansko poteka kategorizirana javna pot in pešpot. KS Pijava Gorica soglaša s predlogom, prav tako je pozitivno mnenje podala KOP na 5. redni seji, 2. 4. 2025. Gre torej za zemljiškoknjižno uskladitev z dejanskim stanjem v naravi.

Glede na to, da je pri navedenih nepremičninah v zemljiški knjigi označeno z »lastništvo: ni podatka, JAVNO DOBRO«, je potrebno status javnega dobra ukiniti in določiti lastništvo skladno z veljavnimi predpisi.

ZUreP-3 v 2. odstavku 262. člena določa, da status javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Glede na to, da se navedena nepremičnina danes dejansko ne uporablja več kot javno dobro in ne služi več javni rabi, je podeljeni status javnega dobra na nepremičnini izgubil na svojem pomenu. Zato je bilo predlagano, da se navedeni nepremični ukine status javnega dobra, kar je občinski svet s sklepom tudi sprejel.

Vročitev te odločbe se v skladu z 94. členom ZUP izvede na oglasni deski organa, ki jo je izdal oziroma na njegovi spletni strani. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15-dnevnega roka od dneva objave, če organ, ki je dokument izdal ne določi daljšega roka.

Na podlagi 9. odstavka 260. člena ZUreP-3 občinska uprava po pravnomočnosti te odločbe, le-to posreduje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvedbo.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je odločba prosta takse. Stroški postopka pri vodenju upravnega postopka niso nastali.

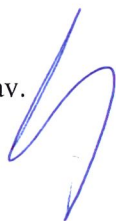
POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Škofljica v roku 15 dni od njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo. Za pritožbo se plača upravna taksa po Taksni tarifi, tarifa št. 2, Zakona o upravnih taksah, v višini 18,10 EUR.

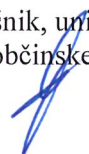
Postopek vodil:

Metod Hribar, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec



Marko Podvršnik, univ. dipl. prav.
direktor občinske uprave



Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski oziroma spletni strani Občine Škofljica

Prejmejo:

- Vrhovno sodišče RS, Zemljiška knjiga, Tavčarjeva 9, Ljubljana – preko pooblaščenega notarske pisarne – po pravnomočnosti arhiv, tu

Opomba:

Javno naznanjeno z objavo na oglasni deski in spletni strani občine Škofljica dne 5. 6. 2025.